



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č. j.
MC05 239089/2024/Vov

Vyřizuje/linka
Vovsová Petra Ing. /
257000212

Datum
9.10.2024

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5 (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 76 odst.1 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Městské části Praha 5, náměstí 14. října 4/ 1381, Praha 5, IČ: 00063631(dále jen žadatel), zastoupené na základě plné moci společností ABCD Studio s.r.o., Paříkova 910/11a, Praha 9 IČ: 22794107 (dále jen zástupce žadatele), provedl správní řízení dle zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) o povolení kácení dřevin ve smyslu ustanovení § 8 odst.1 zákona a dnešního dne rozhodl takto:

I. V souladu s § 8 odst. 1 zákona **p o v o l u j e**

Žadateli pokácení :

- **1 ks myrobalánu (*Prunus cerasifera*) s obvodem náhradního kmene 82 cm, měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 8/5, k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele,**
- **1 ks jabloně (*Malus domestica*) s obvodem kmene 81 cm měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 8/5, k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele,**
- **3 ks tisů červeného (*Taxus baccata*) s obvody kmenů 82 cm měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, 148 cm měřeno ve výčetní výšce 30 cm nad zemí 198 cm měřeno na bázi kmene, rostoucích na pozemcích parc.č. 8/10 a 8/11, k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele,**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- 1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) s obvodem kmene 107 cm měřeno ve výčetní výšce 70 cm nad zemí, rostoucího na pozemku parc.č. 8/11 k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele.

Dále 398 m² zapojených porostů rostoucích na pozemcích parc. č. 8/4, 8/5, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12 k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele:

- 3 m² ve složení: zerav
- 70 m² ve složení: tavolník, pustoryl, šerík obecný, lípa srdčitá
- 190 m² ve složení: javor klen, javor mléč, zlatice, svída, hloh, tavolník, pámelník, tis červený, jasan ztepilý, myrobalán
- 15 m² ve složení: tis červený, bez černý, zlatice, hloh, habr
- 60 m² ve složení: bez černý, jasan ztepilý, javor klen, zlatice, ořešák, ptačí zob
- 30 m² ve složení: javor klen, tis červený
- 30 m² ve složení: javor klen, tis červený, bez černý, jasan ztepilý, ptačí zob, lípa srdčitá, mahalebka.

Kácení dřevin bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí v období od 1.11. do 31.3.

II. V souladu s § 9 odst.1 zákona

u k l á d á

žadatelé provést náhradní výsadbu 7 ks stromů a 75 ks keřů na pozemcích parc.č. 8/4, 8/5, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12 k.ú. Košíře ve vlastnictví žadatele ve složení:

3 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) o výsadbové velikosti 16/18 cm

3 ks javoru mléče (*Acer platanoides*) o výsadbové velikosti 16/18 cm

1 ks javoru Freemanova (*Acer freemanii*) o výsadbové velikosti 16/18 cm

75 ks tavolníku (*Spiraea vanhouttei*) o výsadbové velikosti 40/60 cm

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do půl roku od kolaudace stavby, nazvané „Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha – 5, Košíře“, pro kterou bylo vydáváno závazné stanovisko č.j. MC05 163994/2024/Vov ze dne 20.6.2024 a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů. Žadatel vysazení dřevin písemně oznámí správnímu orgánu.

Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 – „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“.

Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba“ a ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“.

III. stanovuje

- žadatelé povinnost zajistit následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:

- pravidelná zálivka,
- péče o kořenovou mísu – zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
- odborně realizovaný a cílený výchovný řez,
- pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění,
- ochrana dřevin před chorobami a škůdci.

V případě uhynutí dřeviny bude tato nahrazena exemplářem stejného druhu a velikosti.

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích parc.č. 8/4, 8/5, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12 k.ú. Košíře, bylo zahájeno správním orgánem správní řízení. Důvodem žádosti o povolení kácení dřevin je špatný zdravotní stav stromů a nevhodnost dřevin v areálu školy pro autisické děti.

V souladu s ustanovením § 70 zákona byly o zahájeném správním řízení vyrozuměny spolky, které podaly ke správnímu orgánu generální žádost o informace o plánovaných zásazích do životního prostředí v dané lokalitě. Konkrétně byl informován spolek U Okrouhlíku z.s., U Okrouhlíku 3328/2a, Praha 5, IČ: 09254153 a Spolek pro ochranu přírody v okolí usedlosti Bertramka, Mozartova 3337/14, Praha 5, IČ: 09171681, Přátelé Malvazinek, z.s., Xaveriova 1984/19, Praha 5, IČ: 01884701.

V zákonném termínu se do správního řízení nepřihlásil žádný spolek.

Z úřední činnosti je správnímu orgánu známo (dne 9.7.2024 bylo provedeno ohledání na místě v rámci sloučeného řízení pro stavbu nazvanou „Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha – 5, Košíře“), že dřeviny rostoucí na pozemcích 8/4, 8/5, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12 k.ú. Košíře se nachází v areálu školky a školní družiny. Dřeviny rostoucí na místě odpovídají předloženému dendrologickému průzkumu.

Vitalita stromů je výrazně snížena. Myrobalán původně pětikmen, je silně proschlý, po odstranění tří srostlých kmenů obráží pouze pahýl ve výšce cca 80 cm nad zemí. Jabloň je ve vysokém stupni hniloby. Jedná se už pouze o torzo stromu vykloněné nad přístřešek, Tisy červené mají od kmene prosychající koruny. Javor má částečně proschlou korunu, vykloněnou z osy přes plot a v koruně je patrné tlakové větvení. Na kmeni jsou viditelné defekty.

Zapojené porosty jsou tvořeny převážně z náletu, kromě zeravu, který byl vysazen cíleně. Zapojené porosty mají průměrnou vitalitu, odpovídající zahuštění porostu. tj. vyvětvené vysoce nasazené koruny v důsledku zastínění a hustému zápoji.

Správní orgány rozhodující na úseku ochrany přírody a krajiny jsou povinny především střežit veřejný zájem na ochraně životního prostředí a vyvažovat jiné zájmy, které mohou být protichůdné k tomuto veřejnému zájmu. V případě rozhodování o povolení kácení dřevin orgán ochrany přírody musí objektivně posoudit a náležitě odůvodnit, zda zájem na pokácení dřevin převyšuje konkurující veřejný zájem na jejich zachování, anebo zda tomu tak není. Správní orgán přitom váží estetický a funkční význam dřevin na straně jedné a závažnost důvodů pro jejich pokácení na straně druhé, aby mohl rozhodnout, jestli pokácení dřevin povolí či nikoliv, případně rozhodnout o uložení náhradní výsadby a následné péče o ni, je-li to vzhledem k místním poměrům možné, s cílem dosáhnout přiměřené kompenzace vzniklé ekologické újmy. Zda důvody uvedené v žádosti o povolení kácení jsou závažné, je nutno vždy vztahovat

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů. Vyhodnocení vztahu ochrany dřevin a ochrany těchto jiných zájmů pak správní orgán provede v rámci rozhodovací činnosti.

Funkční a estetický význam předmětné dřeviny vyhodnotil správní orgán takto:

Funkční význam dřevin v území lze rozdělit do tří následujících úrovní, a to:

Primární funkce - funkce, jejíž deficit vedl k umístění konkrétního porostu dřevin a byl rozhodující při stanovení vlastností porostu na určité lokalitě.

Souběžná (sekundární) funkce - v řadě případů dochází k souběhu funkčních požadavků na konkrétním místě, který řeší souběžná (sekundární) funkce, tj. další funkce, ke které bylo přihlédnuto při stanovení parametrů porostů na téže lokalitě.

Terciární funkce - komplex pozitivních účinků, kterými působí prvky vegetace na své okolí bez cílevědomého zásahu člověka (produkce O₂, absorpce CO₂, filtrace přízemních vrstev vzduchu, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, absorpce hluku a vibrací, produkce baktericidních a fytoncidních látek, ovlivnění psychického a psychosomatického stavu obyvatel, estetický účinek, refugia organismů, sekundární biotopy, migrační cesty, atp.)

Tyto tři dílčí funkce se skládají v konečný efekt pro zájmové území.

Estetický význam dřevin:

Estetický význam dřevin není dán pouze habitem předmětné dřeviny, ale také charakteristikami, kde dřevina roste (krajinné scéně).

Estetika krajiny je součástí obecné estetiky, jejím hlavním úkolem je rozmístění a sladění živých i neživých prvků tak, aby celek působil harmonicky a působivě zdůraznil krásu přírodních i člověkem vytvořených částí. Estetické úpravy využívají určité nástroje, jako je kompozice, barevný soulad, kontrast, linii, rytmus nebo rozměrnost.

Estetické kvality území nejsou dílem náhod, ale výsledkem spolupůsobení přírody, historického vývoje, využití území a způsobu hospodaření. Významnou roli sehrává člověk, ať již pracuje systematicky a ve velkém měřítku se zdůrazněním přírodních nebo architektonických dominant a vytvářením nových, se zohledněním hospodářských hledisek a systematickým formováním rozsáhlých území, hledajících harmonii hospodářského využití s hledisky estetickými, anebo detailně formuje krajinu každodenní prací. Stromy, keře i plochy porostlé směsí bylin, a to jak přírodních, tak kulturních formací, se podílejí zásadním způsobem na formování a vývoji charakteru krajiny a jeho vnímání člověkem.

Stromy a zapojený porost navržené ke kácení mají sníženou vitalitu a to především myrobalán, javor a jabloň, což se odráží i na jejich vzhledu. Tyto dřeviny na pozemku svou estetickou funkci neplní. Tisy estetickou funkci plní.

Pojem izolační funkce, resp. izolační funkce dřevin, se uplatňuje především v těchto směrech: ochrana okolí před nepříznivými účinky zdrojů (např. výfukových plynů, prachu, zápachu, hluku), ochrana určitého prostoru před negativním vlivem okolí, také se týká optických bariér oddělujících plochy a objekty. Izolační funkci dřeviny plní, nachází se sice v areálu stávající školy, ale v těsné blízkosti ul. Nepomucká, Praha 5.

Co se týče terciárních funkcí (produkce O₂, absorpce CO₂, filtrace přízemních vrstev vzduchu, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, refugia organismů, sekundární biotopy, migrační cesty apod.) lze konstatovat, že tyto funkce dřeviny plní. Vzhledem ke konfiguraci terénu se jedná o funkce s lokálním významem (tzn., že dřeviny ovlivňují pouze bezprostřední

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

okolí místa svého růstu). Drobní živočichové vázaní na dřeviny, mohou najít své nové stanoviště na dřevinách rostoucích na navazujících pozemcích.

Správní orgán v rámci správní úvahy dospěl k závěru, že z výše uvedeného vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin navržených ke kácení vyplývá, že dřeviny ztratily jako celek významnou část své funkční a estetické hodnoty. Funkční význam dřevin plnohodnotně nahradí navržená náhradní výsadba, na uvedených pozemcích ve vlastnictví žadatele.

Závažnost důvodu kácení předmětných dřevin posoudil správní orgán takto:

Výrazně zhoršený zdravotní stav, vitalitu a sadovnickou hodnotu dřevin navržených ke kácení, posoudil správní orgán jako **závažný** důvod ke kácení ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 věty druhé zákona.

V rámci správní úvahy pak porovnal správní orgán oba zájmy a to veřejný zájem na zachování dřevin s konkurujícím zájmem na jejich pokácení a dospěl k závěru, že v tomto konkrétním řešeném případě objektivně posoudil a zdůvodnil převažující zájem na pokácení dřevin. Především u tisíc červených, je prokazatelná nevhodnost umístění v areálu školy pro děti trpící autismem.

Podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin **může** uložit přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně **může** uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Správní orgán využil tohoto oprávnění a uložil žadateli náhradní výsadbu v rozsahu uvedeném ve výroku II. tohoto rozhodnutí. Uložené kompenzační opatření spočívá ve výsadbě 7 ks stromů o výsadbové velikosti 16/18 cm a 75 ks keřů o výsadbové velikosti 40/60 cm na pozemcích parc.č. . 8/4, 8/5, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12 k.ú. Košře ve vlastnictví žadatele ve složení:

Při stanovení rozsahu výsadeb vycházel OŽP ÚMČ Praha 5 z množství stávajících dřevin, rozsahu kácení a ekologické újmy vzniklé odstraněním dřevin určených ke kácení a z velikosti pozemků, na kterých mají být dřeviny vysazené. Výsadba na uvedeném pozemku bude prostorově i druhově vhodná, perspektivní a jako celek dotvoří ráz daného místa. Kácené dřeviny tak budou nahrazeny dřevinami perspektivními, jejichž kvalita bude s přibývajícím časem stoupat, a funkce zeleně v této části města po stránce ekologické, izolační, hygienické a esteticko-architektonické tak zůstane zachována.

Následnou péči správní orgán stanovil na dobu 5 let od realizace výsadeb (viz výrok č. III. tohoto rozhodnutí). Pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných sadových úprav zajistí zástupce žadatele po dobu pěti let následnou intenzivní péči dle normy ČSN 83 9051 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, která spočívá v následujících opatřeních:

- pravidelná zálivka
- péče o kořenovou mísu stromů
- výchovný řez
- pravidelná kontrola kotvení a jeho včasné odstranění
- ošetření mechanických poranění
- ochrana dřevin před chorobami a škůdci

Následná péče v trvání pěti let má za cíl zajištění přizpůsobení a aklimatizaci nově vysazených dřevin na stanovišti. Je zásadní a rozhodující pro další perspektivní růst a rozvoj

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

nové výsadby. Výše uvedená opatření prováděná po dané období umožní jejich další perspektivní vývoj.

Po vyhodnocení estetického i funkčního významu dřevin navržených ke kácení a výše uvedených skutečností v souladu s ustanovením § 8 zákona rozhodl správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Z výše uvedeného vyplývá, že dřeviny navržené ke kácení jsou podprůměrné sadovnické hodnoty. Jejich pokácením vznikne ekologická újma, která bude plně kompenzována realizací náhradní výsadby, jejíž kvalita bude s přibývajícím časem stoupat a funkce zeleně ve městě po stránce ekologické, izolační, hygienické a esteticko-architektonické tak zůstane zachována.

V souladu s ustanovením § 8 zákona v rámci provedení správního řízení zhodnotil správní orgán funkční a estetický význam dřevin navržených ke kácení, porovnal oba vzájemně si konkurující zájmy a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Toto rozhodnutí je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat písemné odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení účastníku, a to k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, prostřednictvím Odboru ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady rozhodující správní orgán.

Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Rozdělovník

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 4/ 1381, Praha 5 v zastoupení společnosti ABCD Studio s.r.o., Paříkova 910/11a, Praha 9 IČ: 22794107 - DS

1x spis

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praaha5.cz